

建築条件なし

売地

価格 **1,780万円** 坪単価: 34.82万円
 面積 **169m²** (51.12坪)
 所在地 東松山市松葉町 4 丁目1232-82、1232-1
 交通 東武東上線「森林公園」駅 徒歩20分
 東武東上線「東松山」駅 徒歩24分

他私道面積 233m²(内持分42分の1)
 土地権利 所有権 地目 畑
 都市計画 市街化区域
 用途地域 第一種住居地域
 建ぺい率 60% 容積率 200%
 地 勢 平坦
 引渡条件 駐車場契約解約後引渡

現況 駐車場賃貸中 引渡日 相談
 接道状況 南西側東松山市道幅員約6.7mに約4.4m接する
 北東側位置指定道路幅員約6.0mに約3.0m接する

設備 公営水道、公共下水

備考 ※売主の契約不適合免責です。
 ※その他制限: 22条・23条
 ※購入に際しては仲介手数料、登記費用等の費用がかかります。
 ※資料と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

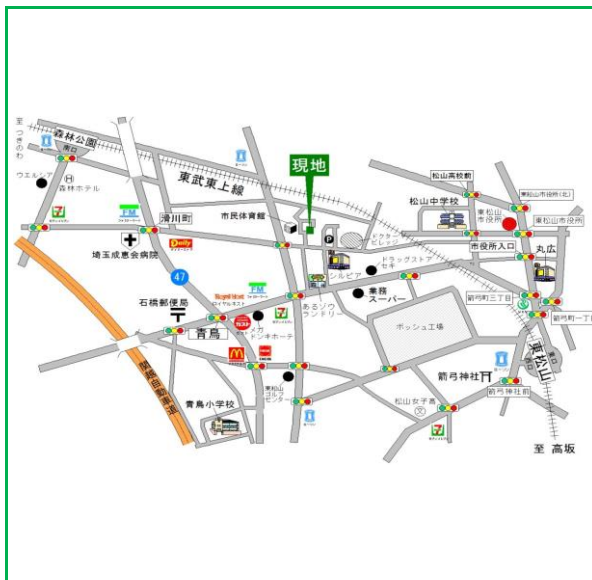
【Photo】



■最適用途: 住宅

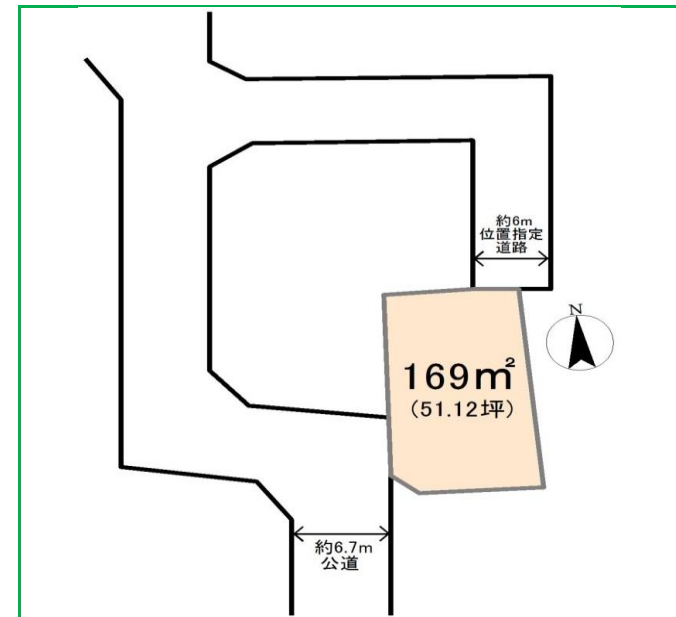
■学区: 青鳥小学校 ・ 松山中学校

【ご案内図】



【地形図】

管理番号: 29122



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

Life Information

- ・青鳥小学校…約1.5km
- ・松山中学校…約1km
- ・ヤオコー東松山シルビア店…約240m
- ・業務スーパー…約600m
- ・ファミリーマート…約980m
- ・ドラッグストアセキ…約480m

☆ヤオコー、ドラッグストアセキ、業務スーパー、他
商業店舗 徒歩圏内

☆東武東上線「森林公園」駅から上り始発便あり

株式会社 松堀不動産 川越営業部

〒350-0042 埼玉県川越市中原町 1-1-1 2F

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣(2)第8828号

049-298-3308

Fax 049-298-4404 取引態様: 専任媒介

ご案内図

